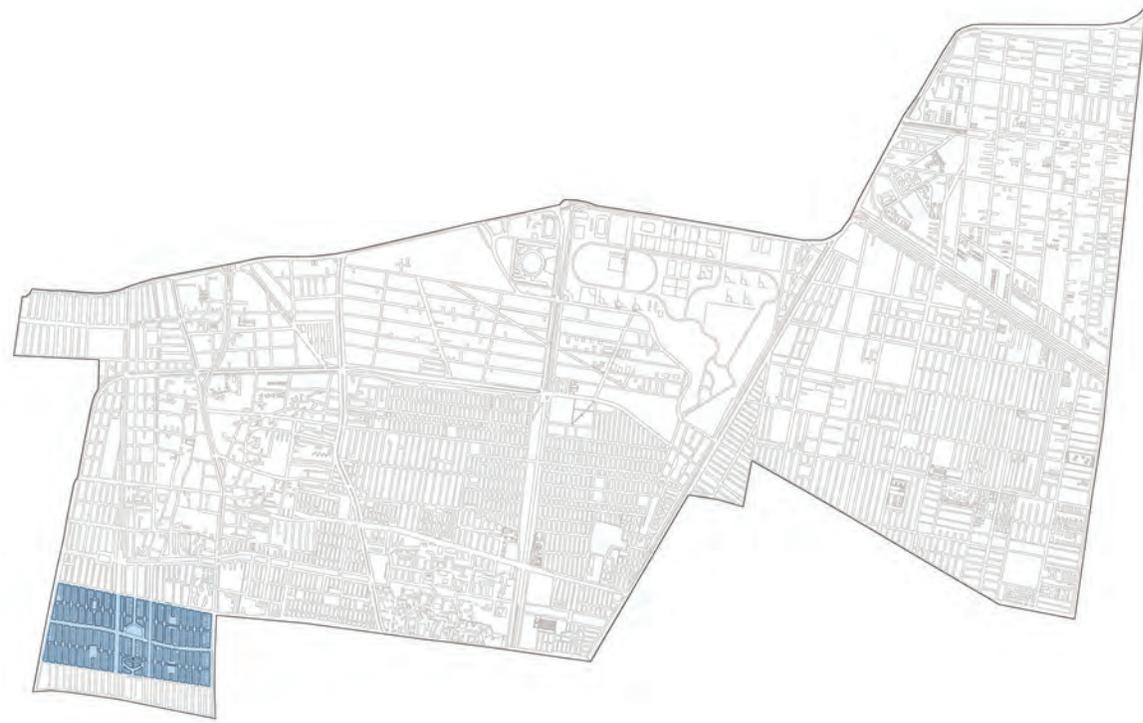
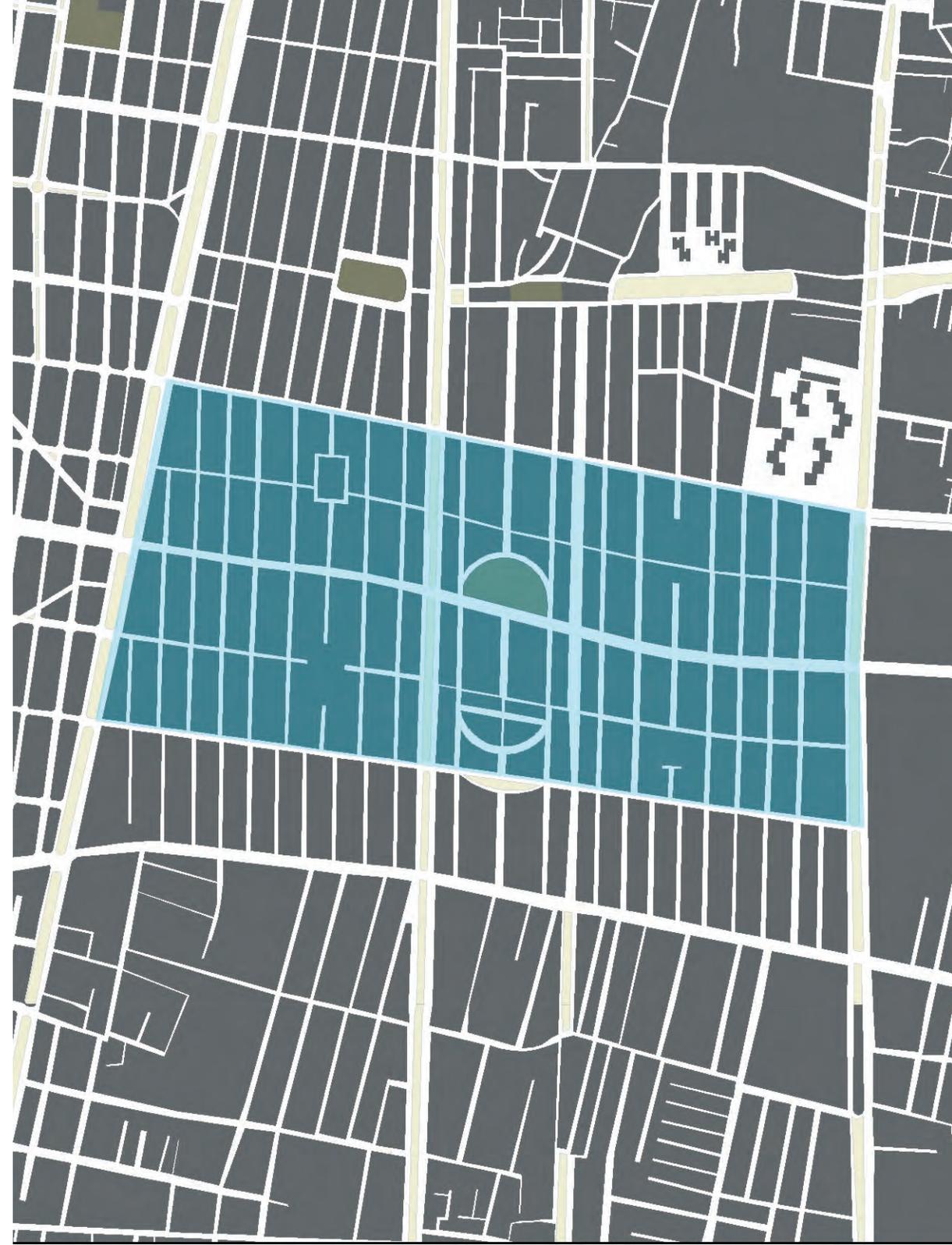


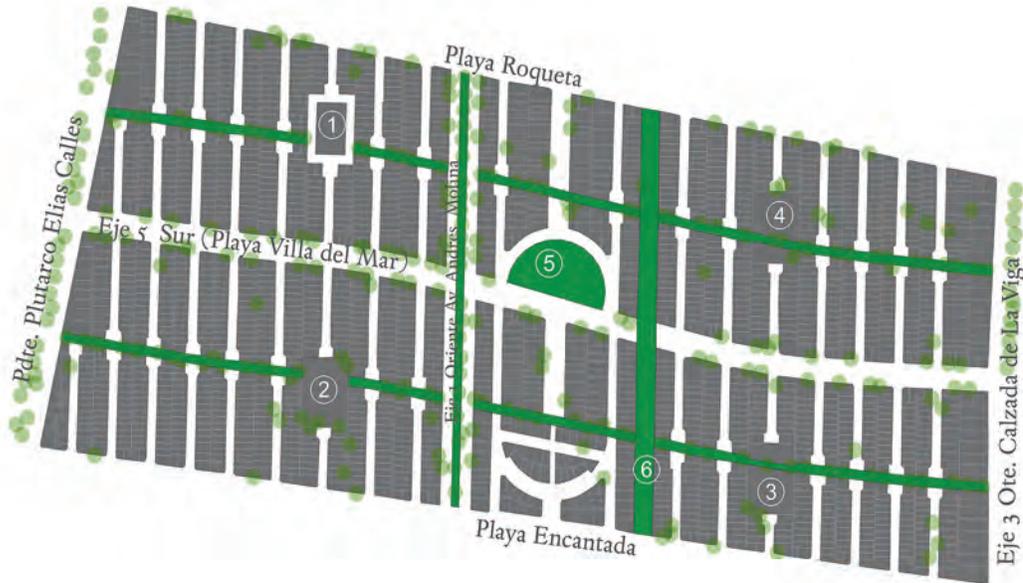
Iztacalco



Militar Marte



## Militar Marte



- 1) Mercado Playa Azul.
- 2) Escuela Secundaria Diurna 71 Narciso Bassols.
- 3) Escuela Alejandro Humboldt.
- 4) Escuela Maestro Manuel M Cerna Castelazo.
- 5) Parque de las Rosas.
- 6) Parque Mariano Matamoros.
- 7) Corredor Sur.
- 8) Corredor Norte.

**Iztacalco** (2,330 Ha), significa “en la casa de la sal”, que resulta del náhuatl: ixtatl, que significa **sal**; calli, para denominar **casa**; y co, sufijo utilizado para denominar un lugar.<sup>1</sup> Existen otras interpretaciones que sugieren el significado de “lugar de casas blancas”, resultado también del náhuatl: iztac, para el blanco; y los ya mencionados calli y co. Sin embargo, resulta importante anotar que antiguamente se escribía Ixtacalco, y es hasta la segunda mitad del siglo XX que cambió la grafía por Iztacalco, volviéndose ésta la escritura oficial.<sup>2</sup>

Los mexicas se establecieron hace poco más de 700 años en uno de los **32 islotes** que había en el **lago de Texcoco**. La parte norte de dicho islote, recibía el agua salada del lago de Texcoco y la parte sur tocaba con agua dulce de los lagos de **Xochimilco** y **Chalco**.

A inicios del siglo XVIII, Iztacalco era una zona de recreo junto a Santa Anita. Para el 8 de abril de 1771, es creado el curato de San Matías Iztacalco, mismo que estaba integrado por los **Barrios de la Santa Cruz, San Miguel, la Asunción, los Reyes y Zacahuitzco**, junto con los pueblos de **San Juan Nextipac** y la **Magdalena Atlaxolpa**.<sup>3</sup>

En **1785** fue trazado el **Paseo de la Viga**; parte de la zona correspondiente a Iztacalco, que fue inaugurado en 1790. Éste se convirtió en el centro del curso de varios canales secundarios, que iban del sur y se encontraban con los de Axoloacan, San Juanico, Apatlaco o

<sup>1</sup> ENCICLOPEDIA DE LOS MUNICIPIOS Y DELEGACIONES DE MÉXICO: “**Iztacalco**” <http://www.e-local.gob.mx/work/templates/enciclo/EMM09DF/index.html> consultado el 02 febrero 2013.

<sup>2</sup> ENCICLOPEDIA DE LOS MUNICIPIOS Y DELEGACIONES DE MÉXICO: “**Iztacalco**” <http://www.e-local.gob.mx/work/templates/enciclo/EMM09DF/index.html> consultado el 02 febrero 2013.

<sup>3</sup> Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE IZTACALCO**, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, México, 2008, P. 6.

Tezontle Chico, del Moral o Tezontle Grande y de la Magdalena. Así también, el Canal de la Viga es, hasta principios del siglo XX, utilizado como vía de comunicación y comercio.<sup>4</sup>

El **Canal de la Viga, Acequia Real, o Canal Nacional** fue una de las principales rutas lacustres para llevar comida, frutos, vegetales y flores desde Xochimilco al centro de la Ciudad de México. Un canal de 1560 metros de longitud y 30 de ancho.

“A mediados del siglo XX, Iztacalco contaba con 1,372 habitantes -de acuerdo con el padrón de 1848- de los cuales, el 96% eran hortelanos o chinamperos.”<sup>5</sup> Gran parte del territorio era zona lacustre y estaba dividido por chinampas que medían entre 5 y 10 metros de ancho por un largo de hasta 150 metros –similares a la extensión de algunas de las manzanas urbanas más extensas.

Según se relata en las crónicas orales de algunos de sus antiguos habitantes, “había tantos patos que cuando se cazaba alguno, todos los demás volaban para salvar la vida y eran tantos que tapaban la luz del sol.”

Con las obras de infraestructura realizadas durante el porfiriato, que fueron la apertura del *Tajo de Nochistongo* para sacar el desagüe de la ciudad, y con el bombeo y conducto de agua de Xochimilco a la Condesa para abastecer a la creciente ciudad, el agua poco a poco se fue acabando, los lagos se fueron desecando paulatinamente, bajó el nivel del agua y se secaron los pozos. Con esto, el sistema chinampero también se vio amenazado y los habitantes tuvieron que buscar nuevas opciones para subsistir, dedicándose a ser maestros, obreros y otros oficios. Actualmente son **384,326 los habitantes** que quedan distribuidos en **29 colonias** y **9 barrios**.

<sup>4</sup> *Ibidem*

<sup>5</sup> **DELEGACIÓN IZTACALCO, Historia Oral Barrios y Pueblos**, Delegación Iztacalco, Consejo de la Crónica de la Ciudad de México, Gobierno del Distrito Federal, primera edición, México, 2006, P. 18.

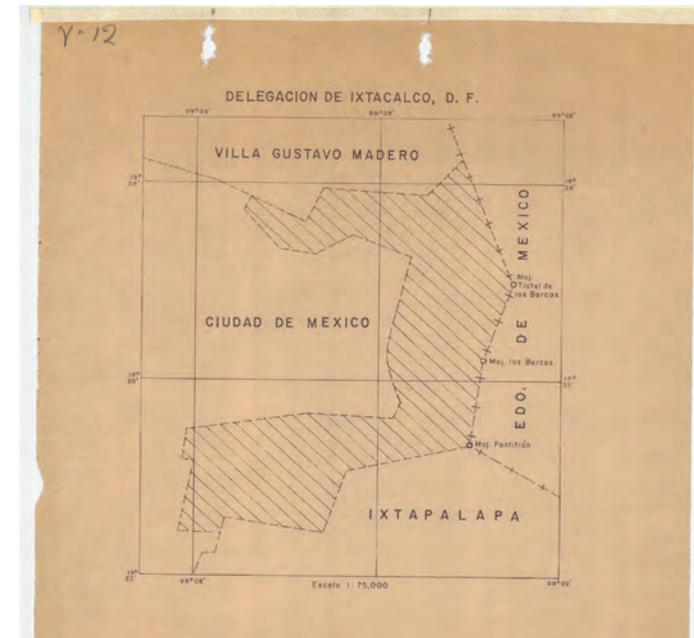


Imagen 2. Trazo de delimitación de la Delegación Iztacalco rodeada por la Villa Gustavo Madero, el Estado de México, Ixtapalapa y la ciudad central.

## ¿Por qué la Militar Marte?

Iztacalco cuenta con dos zonas patrimoniales, según el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano, que se localizan al poniente de la Delegación. Estas están formadas por siete de los barrios tradicionales y comprenden una extensión de 211.19 hectáreas; en estos se conserva la traza urbana original, así como elementos de carácter histórico y urbano.<sup>6</sup>

Lo cierto es que a pesar de su extensión, su entorno ha sido gravemente degradado, lo cual se demuestra al analizar éste mismo programa, pues simplemente considera solamente 29 inmuebles patrimoniales catalogados, a los cuales se les suman 14 que solo son reconocidos como elementos que representan identidad entre los habitantes de la delegación, pero no tienen ningún mecanismo bajo el cual sean protegidos.

El caso de la colonia Militar Marte es particularmente interesante por ser una de las dos colonias residenciales de mayor calidad en Iztacalco. Como se verá más adelante, la calidad de su traza urbana con andadores peatonales y el parque de las rosas, así como la gran armonía que logra el conjunto de sus casas funcionalistas de la década de los 60 del siglo pasado.

## Nombre de la Colonia

Al ser una colonia impulsada para los altos mandos del Ejército Mexicano, la colonia se bautizó en ese sentido. Marte alude al dios romano de la guerra y también fue inspirada seguramente en el Campo Militar Marte, una de las principales instalaciones ecuestres ubicada en el Bosque de Chapultepec.

<sup>6</sup> DELEGACIÓN IZTACALCO, *Historia Oral Barrios y Pueblos*, Delegación Iztacalco, Consejo de la Crónica de la Ciudad de México, Gobierno del Distrito Federal, primera edición, México, 2006, P. 45.



Imagen 3. El Canal de la Viga, fue un importante Paseo para la ciudad de México y poblaciones como Santa Anita en Iztacalco. Era una de las vías acuáticas más utilizadas para transportar comida cultivada en Xochimilco y Milpa Alta para abastecer a una ciudad creciente.

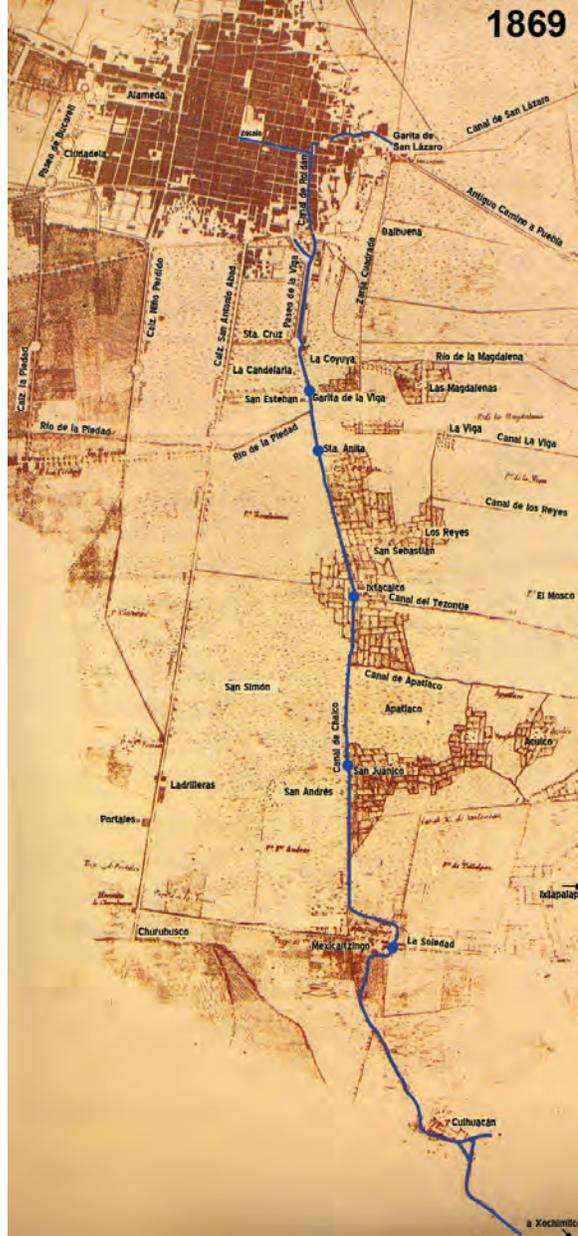


Imagen 4. Vista del Canal de Chalco en dirección a la ciudad de México, desde Xochimilco, pasando por Culhuacán, Hacienda de La Soledad, San Juanico Apatlaco colindante con la futura colonia Militar Marte, Iztacalco, Santa Anita, Calzada de la Viga hasta llegar a Roldán por el rumbo de La Merced.

## Antecedentes de su fundación

Los problemas de inundaciones en la zona de Iztacalco no eran extraños, sin embargo es entre 1629 y 1635 que el nivel de las aguas no sólo deterioró edificios y detuvo el comercio de la zona, sino que también durante el periodo se incrementó el número de muertes y provocó la migración de los habitantes a poblaciones cercanas, como Coyoacán, San Agustín de las Cuevas, Tacuba, Texcoco y Puebla.<sup>7</sup>

“El balance era catastrófico: millares de muertos, dos terceras partes de la ciudad arrasadas, los edificios más macizos socavados por las filtraciones. Durante casi cinco años el comercio había estado paralizado, al igual que casi toda la actividad económica.”<sup>8</sup>

En este sentido, una de las principales vialidades que circundan a la Militar Marte es la **Calzada de la Viga**, un antiguo canal que fue desecado y contaminado con drenajes conforme se incrementaba la urbanización de la ciudad; por esta razón, requirió de ser entubado y posteriormente se pavimentó, para dejarlo como la avenida actual. El canal de la Viga formaba parte del canal México – Chalco y resultaba importante para el comercio, pues se utilizaban como vía de comunicación mercantil.

“De acuerdo con un plano de 1877 el canal iniciaba en la población de Chalco, seguía por Xico, después atravesaba el dique de Tláhuac (que dividía los lagos de Chalco y Xochimilco) para unirse con la acequia que comprendía los pueblos de Culhuacán, Mexicalzingo, Iztacalco y Santa Anita hasta entrar a la ciudad de México por la garita de la Viga, y finalmente el canal llegaba a las calles de Roldán por el rumbo de La Merced.”<sup>9</sup>

7 Reséndiz Rodea, Andrés, **LO HÚMEDO Y LO SECO: fronteras y polarización social en la plástica mexicana del siglo XIX**, en Anales del Instituto de Investigaciones Estéticas, N° 83, 2003, P. 77-78.

8 Musset, Alain, **EL AGUA EN EL VALLE DE MÉXICO**, Pórtico de la ciudad de México, Centro de Estudios Mexicanos y Centroamericanos, México, 1992, P. 189.

9 Peralta Flores, Araceli, “**EL CANAL, PUENTE Y GARITA DE LA VIGA**” en Caminos y mercados de México, Instituto de Investigaciones Históricas, Disponible en línea 25 de abril de 2013. <http://www.historicas.unam.mx/publicaciones/publicadigital/libros/caminosymercados/cm023.pdf>

En el siglo XIX se da un desbordamiento importante, provocando una epidemia en el año de 1875, y registrando nuevamente un gran número de muertes en los alrededores.<sup>10</sup>

Aparentemente el agua del canal de la Viga era cristalina, excepto en la zona que se acercaba al puente de Roldán;<sup>11</sup> pero en realidad también era usado para la descarga de albañales, productos químicos y tejidos de las industrias que se encontraban a las orillas, entre otros desechos orgánicos.<sup>12</sup>

“El control del nivel del agua y la limpieza del canal, tanto en tiempo de secas como en tiempo de lluvias, facilitó la circulación de las embarcaciones. Sin embargo, el azolve del canal no se podía evitar así como tampoco la destrucción de los bordos porque los remeros acostumbraban apoyarse, unos con reatas y otros con remos sobre los bordos para remar o empujar la canoa, ocasionando con esto el desprendimiento de la tierra. El azolve generó graves perjuicios en el abastecimiento de productos a la ciudad, especialmente durante la época de secas cuando el nivel del agua bajaba tanto que las canoas tenían que llevar poca carga, para no quedarse atoradas en el lodo...”<sup>13</sup>

A finales del siglo XIX y principios del XX, la expansión urbana fue cortando comunicación entre varios de los canales. Por otra parte, las aguas del Valle de México fueron entubadas, reduciendo el nivel en el canal de la Viga; por lo que finalmente terminó por secarse y se convirtió en un severo foco de infección.

“El canal de la Viga, al quedar desaguado sirvió como depósito de basura y desechos, en cuya composición entraban lirio acuático, animales muertos y toda clase de inmundicias y materias putrefactas; por eso, la Comisión de Higiene declaró la zona de alto riesgo para la salud pública; en 1940 comenzó a ser rellenado y para 1957 fue pavimentado.”<sup>14</sup>

10 Ibidem

11 Ídem

12 Op. Cit.

13 Peralta Flores, Araceli, “EL CANAL, PUENTE Y GARITA DE LA VIGA” en Caminos y mercados de México, Instituto de Investigaciones Históricas, Disponible en línea 25 de abril de 2013, P. 462. <http://www.historicas.unam.mx/publicaciones/publicadigital/libros/caminosymercados/cmo23.pdf>

14 Op. Cit.

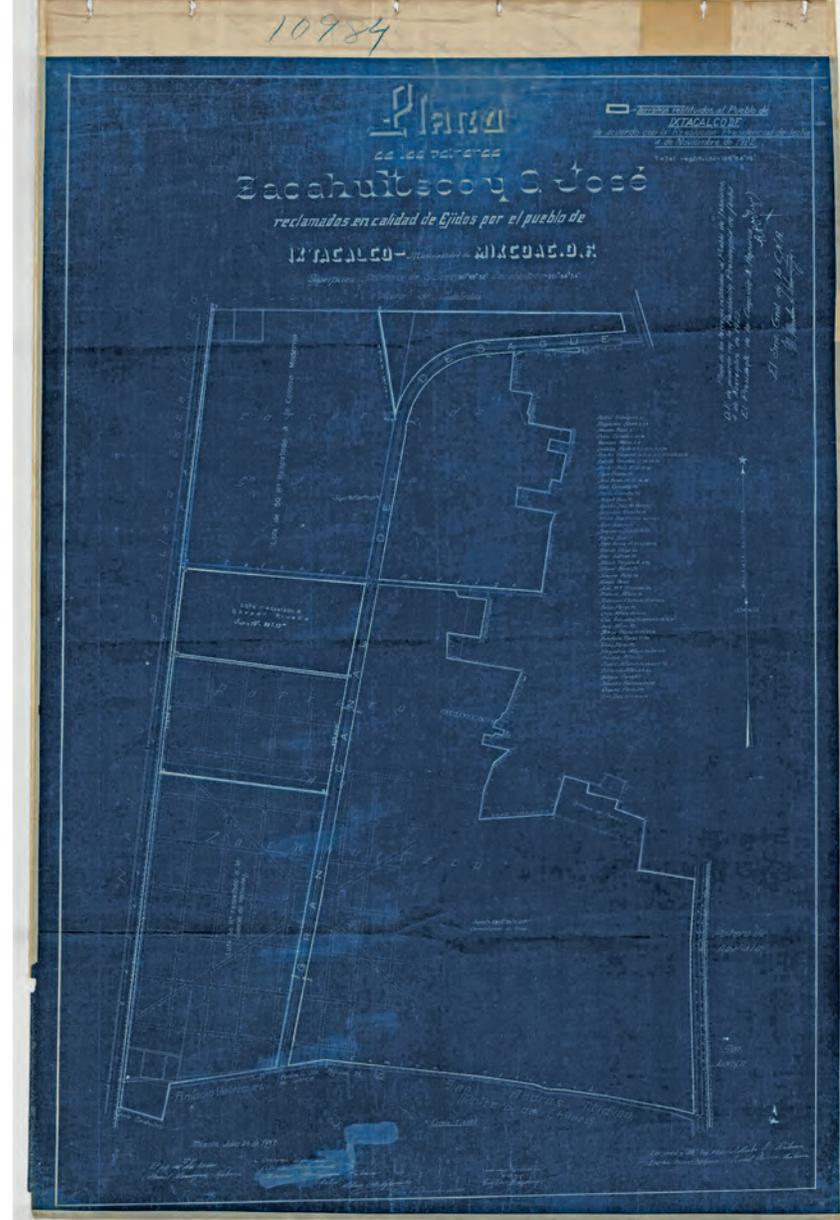


Imagen 5. Plano de los potreros de Zacahuítzco y San José, reclamados en calidad de ejidos por el pueblo de Ixtacalco-Municipalidad de Mixcoac, DF, mismos que fueron restituidos al Pueblo de Ixtacalco DF de acuerdo con la Resolución Presidencial del 4 de Noviembre de 1922. En el plano se aprecian algunos terrenos en pugna ejidal y el Río Churubusco está ya considerado el Gran Canal del Desague. Uniéndose con el Canal de la Viga.



Imagen 6. Pese a su importancia histórica, ambiental, económica, de identidad, en 1940 se declara insostenible su estado de contaminación por drenajes y se decide entubarlo, cubrirlo y pavimentarlo, convirtiéndolo en uno de los principales drenajes de la ciudad y una amplia y congestionada avenida con tranvías y autos.

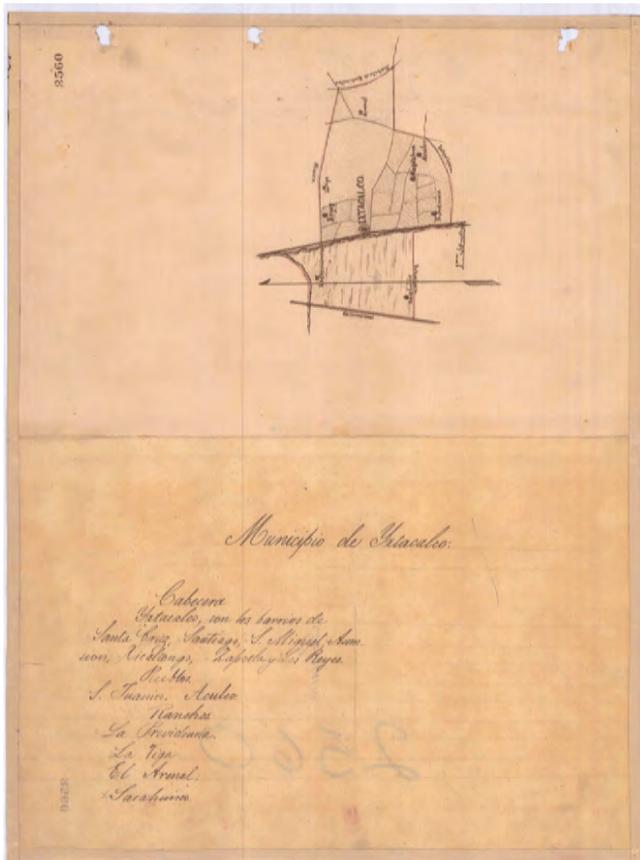


Imagen 7. Vista de Ixtacalco y el canal de la Viga, principal lazo de unión de la ciudad con Xochimilco.

En cuanto a los antecedentes en el área terrestre, un mapa del *Municipio de Ixtacalco* muestra los alrededores del área cercana al entronque del Canal de la Viga y la hoy en día avenida Presidente Plutarco Elías Calles, donde puede notarse que en su mayoría era una zona sin mayores construcciones.

Esa condición limitó mucho su crecimiento urbano hasta finales del virreinato; poco a poco se fueron desecando los lagos y los canales, hasta que estos se fueron rellenando con cascajo o entubando. En los años 50 comenzó una extensa urbanización que acabó por borrar su historia lacustre tan importante por siglos. Ya no se sabía con exactitud donde empezaba un barrio u otro, habían cambiado completamente y sólo eran reconocibles por su iglesia.<sup>15</sup>

*Antes para comer. Sólo había que salir a caminar y tomar verduras de las chinampas y pescados como carpas de los canales. Sólo la gente de mucho dinero podía darse el lujo de tener agua al interior de sus casas.*

Para 1813 se establece el primer Ayuntamiento, de la delegación. En 1824 Iztacalco depende de Tlalpan, misma que correspondía al Estado de México y en 1829, se establecen como municipalidades a los Barrios de la Asunción, los Reyes, San Miguel, Santa Cruz, Santiago, Xicaltongo y Zapotla; pueblos de Aculco, la Magdalena, San Juanico y Zacahuizco; anchos de la Viga y de la Providencia.<sup>16</sup> Durante las últimas décadas del siglo XIX, la expansión urbana de Iztacalco se fue acercando hacia la ciudad, a la vez que la apertura de nuevas calles y avenidas atrajo el crecimiento de la ciudad hacia su periferia<sup>17</sup>; sin embargo, es desde 1855 que Iztacalco queda incluido en la prefectura del Sur del Distrito, y de 1861 a 1900, forma parte de Tlalpan, misma que es incorporada al Distrito Federal. Luego de 1900, se convierte en parte de la prefectura de Guadalupe Hidalgo; mientras que de 1903 a 1922 se integra al Municipio de Iztapalapa.

15 DELEGACIÓN IZTACALCO, *Historia Oral Barrios y Pueblos*, Delegación Iztacalco, Consejo de la Crónica de la Ciudad de México, Gobierno del Distrito Federal, primera edición, México, 2006.

16 Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE IZTACALCO**, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, México, 2008, P. 6.

17 Covarrubias Gaitán, Francisco, **INSTRUMENTOS PARA LA GESTIÓN DE LOS CENTROS HISTÓRICOS**, en *Seminario Permanente 'Centro Histórico de la Ciudad de México'*: Universidad Nacional Autónoma de México, Coordinación de Humanidades, Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad, Programa de Maestría y Doctorado en Urbanismo, México, 2010, P. 131.

Este será un periodo de auge para el fraccionamiento de terrenos agrícolas y son numerosos los proyectos para nuevas colonias en Iztacalco. El siguiente plano muestra la traza reticular sobre los potreros de San Nicolás, Santa Cruz y San Francisco.

La reforma a la Constitución, durante agosto del 1928, dividió el territorio en trece delegaciones; siendo en el año 1929 cuando queda incluida dentro de éstas, como Delegación.<sup>18</sup>

Durante las décadas de los treinta a cuarentas del siglo XX, los poblados se integraron cada vez más a la ciudad, desarrollando zonas habitacionales populares y otras dedicadas a la industrialización, derivados de la demanda cada vez mayor de la época. Así también, el contexto de desecación de las zonas de chinampas, finaliza con la desaparición del Canal de la Viga, para dar espacio a la que hoy en día es una de las principales avenidas de esta delegación.<sup>19</sup>

Los terrenos de cultivo de las haciendas se fueron fraccionando para el establecimiento de nuevas colonias que se ubicaban entre los antiguos poblados, en una trama avasallante que iba llenando todo el espacio vacío. Si apreciamos las fotografías aéreas de la ciudad de México y sus alrededores, tomadas en la primera mitad del siglo XX, nos daríamos cuenta del proceso tan acelerado de crecimiento y poblamiento de las colonias, pues en menos de 5 años sus condiciones son completamente diferentes, las trazas cada vez más definidas, casas edificadas en poco tiempo y que paulatinamente quedaron ocupadas por completo con nuevos residentes.

Ejemplo de ello, son las fotografías de la colonia Militar Marte, en donde, en menos de un lustro la colonia conforma su traza urbana, se edifica y se consolida.

Tomando como referente nuevamente el *Gran Canal del Desagüe* y la demarcación de las colonias Zacahuitzco y Nativitas, puede notarse que hasta 1950 el área de la Militar Marte se encontraba todavía sin construcción alguna. Pero ya en 1955 se aprecia claramente el inicio del trazo de sus calles sobre terrenos de cultivo.

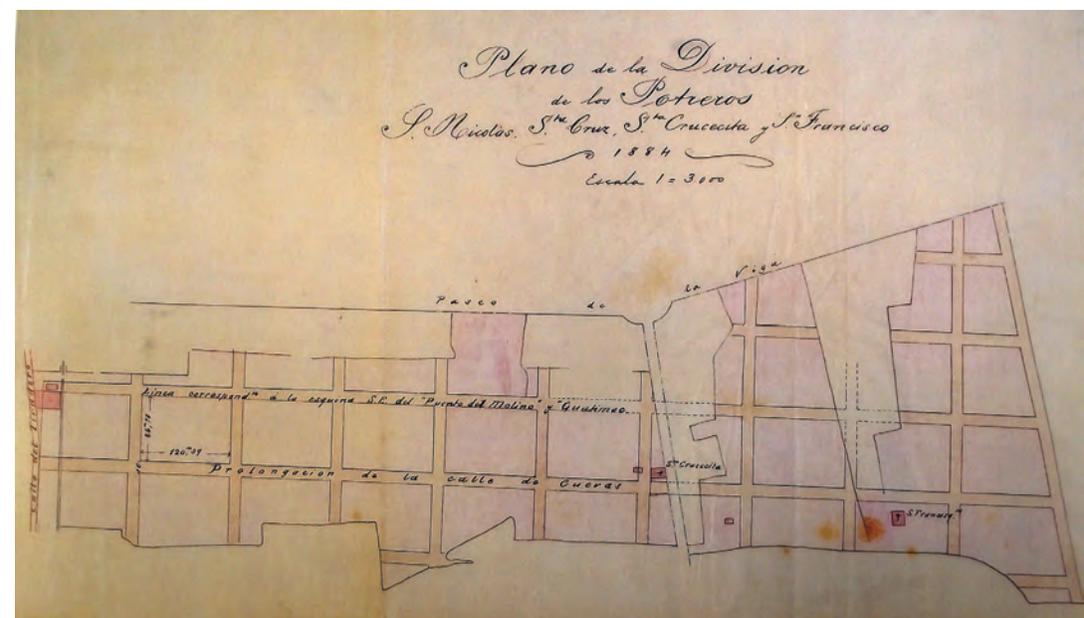


Imagen 8. Plano que muestra el fraccionamiento de terrenos colindantes al Paseo de la Viga, en la zona del Barrio de San Francisco.

<sup>18</sup> Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE IZTACALCO**, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, México, 2008, P. 6.

<sup>19</sup> *Idem*

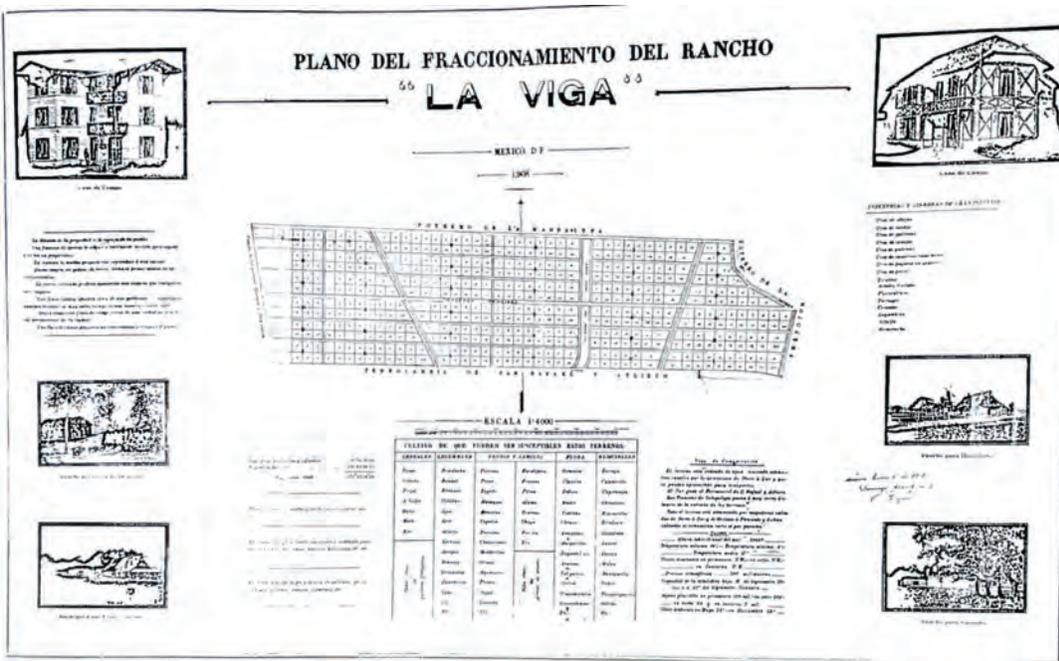


Imagen 9. El plano de la lotificación de los terrenos en el Rancho de "La Viga" muestra también una retícula perfecta de manzanas cuadradas en perfecta orientación Norte Sur. Destacan las dos avenidas diagonales que cruzan el territorio y el paso del Canal del Río Churubusco. La arquitectura que acompañaba la publicidad de 1908 es de estilo campirano europeo.

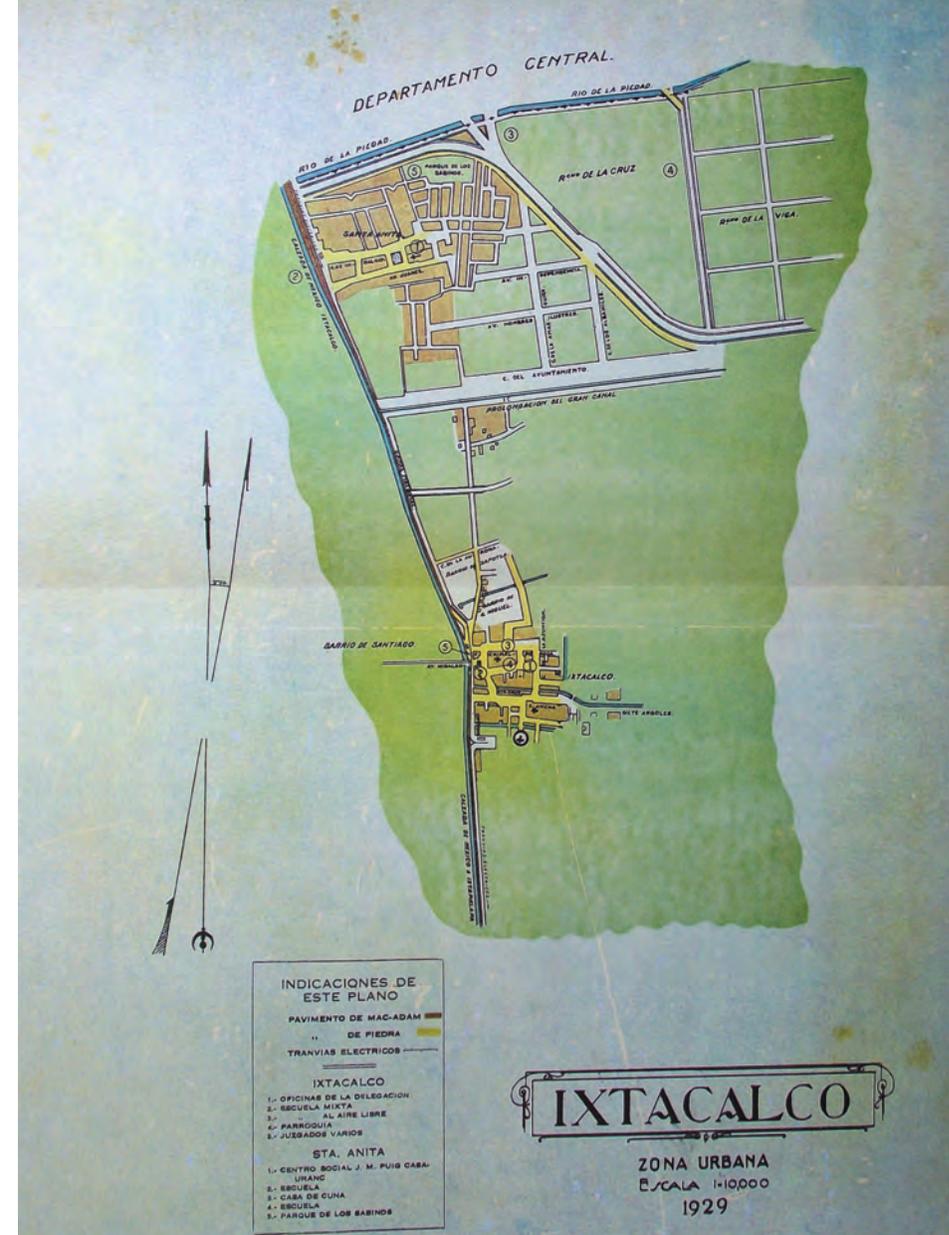


Imagen 10. Vista de la zona de Ixtacalco en 1929, donde lo edificado se concentra en Santa Anita y en Ixtacalco, dos pequeños pueblos anclados al eje del Canal Nacional y la Calzada México-Ixtapalapa que corre paralela, donde se montó también una línea de tranvías eléctricos. Fuera de esos asentamientos, el resto son terrenos de cultivo, ciénegas y canales.



Imagen 11. Vista del Municipio General Anaya. La parte inferior derecha corresponde a los terrenos de la Hacienda de Guadalupe, colindantes al Canal Nacional, zona que se fraccionaría para la creación de la colonia Militar Marte.



Imagen 12. Vista de los sembradíos en 1950, donde pronto se establecería la colonia Militar Marte.



Imagen 13. Vista aérea de Iztacalco con una traza explosiva en forma radial y que sólo se ve contenida por el paso tangencial del Canal Nacional rumbo a la ciudad de México. Al El Canal Nacional irrumpe el territorio con gran fuerza rumbo a la ciudad de México. En ésta imagen de 1950 la zona inferior izquierda muestra un cuadro cercado con árboles, los terrenos de cultivo de la Hacienda de Guadalupe todavía no dan paso a la lotificación para la colonia Militar Marte.



Imagen 14. Vista donde se aprecia el incipiente trazo de la colonia Militar Marte sobre los antiguos campos de cultivo. En la margen inferior izquierda se ve con mayor detalle las pequeñas bocacalles que se forman en el remate de cada calle cerrada que desemboca en los corredores peatonales. El Canal Nacional irrumpe el territorio con gran fuerza rumbo a la ciudad de México.



Imagen 15. Se aprecia en primer plano la Unidad Modelo, delimitada por la curva del Río Churubusco. Justo en el quiebre en la parte superior se puede observar el trazo de las primeras calles de la colonia Militar Marte sobre extensos campos de cultivo iniciando en el borde del Canal Nacional.

El proyecto surge por iniciativa del Ejército Mexicano, con el apoyo del Gobierno Federal durante el periodo presidencial de Adolfo López Mateos. La intención era dotar de viviendas de gran calidad a altos miembros del ejército, ofreciéndoles atractivos créditos y que además, fueran acordes con sus ingresos.

Actualmente la población es más diversa, ya que no sólo la habitan militares de alto rango, pero sí tiene la particularidad de ser una de las de las colonias con mayor número de habitantes de la tercera edad de toda la Ciudad de México. La llegada de integrantes más jóvenes o familias tampoco es palpable debido al alto valor que tienen las casas, ya que son comparables con colonias como la **Del Valle** a pesar de que su ubicación Oriente la hace menos atractiva para la población en general.

Iztacalco en los años setenta estuvo caracterizada por la construcción de grandes complejos deportivos -que representaron verdaderos iconos de la modernidad-, tal es el caso de la Ciudad Deportiva. Las décadas siguientes atestiguaron la construcción de los grandes complejos habitacionales, que finalmente terminaron por destruir su entorno.

La delegación es atravesada por dos grandes fallas sísmicas profundas que se localizan en el Valle de México. Una, en su esquina Norponiente conocida como la falla de *Contreras* y otra, en su esquina suroriente denominada del Ajusco.<sup>20</sup> La colonia Militar Marte se encuentra en una zona con amenaza de riesgo geológico, por estar situada justo sobre una de las fajas sísmicas que atraviesan a la delegación y que provoca irregularidades y hundimientos en el suelo. De igual manera, las afectaciones pueden incrementarse por el hecho de que también es área lacustre, lo que significa que está sobre o cercana a las orillas de un lago.

20 Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE IZTACALCO**, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, México, 2008, P. 48.

## Traza Urbana

La colonia **Militar Marte** está ubicada a **5.6 kilómetros** al oriente del centro histórico de la Ciudad de México, en la delegación Iztacalco. Está delimitada al Norte con **Playa Roqueta**; al Oriente con **Playa Mocambo** y Eje 2 Ote **Calzada la Viga**; al Sur con **Playa Encantada**; al Poniente Eje 4 sur **Avenida Plutarco Elías Calles**.

La colonia **Militar Marte** está delimitada por ejes viales de mucho tránsito. Algunos de estos bordes se han consolidado como corredores con industria, aislando a la colonia del tránsito intenso y de otros usos. Esto puede observarse claramente en la Calzada de la Viga y Andrés Molina.

Las colonias colindantes a la **Militar Marte** son: **Barrio Santiago Sur** y **Reforma Itzaccihuatl** al Norte; al Oriente **Apatlaco** y **Ampliación El Triunfo**; al Sur **Reforma Itzaccihuatl Sur**; al Poniente **Villa de Cortés** y **Nativitas**.

La nomenclatura en las calles con orientación Norte-Sur la integran **playas** que a excepción de Playa Copacabana en Brasil, el resto se encuentran dentro de la república mexicana como: **Playa Tambuco**, **Pichilingue**, **Langosta**, **Hornos**, **Revolcadero**, **Guitarrón**, **Rincón**, **Tabachines**, **Caleta**, **Regatas**, **Miramar**, **Manzanillo**, **Mirador**, **Tecolutla**, **Flamingos**, **Cortes**, **Mocambo**, **Olas Altas** y **Playa Hermosa** la mayoría pertenecientes a los estados de Guerrero y de Veracruz.

En el sentido Oriente Poniente las calles son: **Playa Roqueta**, **Villa del Mar** y **Encantada**.

La traza urbana de la colonia es reticular con una ligera deformación de la trama en sentido diagonal. Exceptuando las calles **Playa Tabachines**, **Playa Miramar** y **Flamingos** las cuales rompen su continuidad lineal para rematar con elementos de equipamiento urbano.



Imagen 16. Vista del Eje 1 Oriente Andrés Molina, una de las avenidas principales que divide en dos partes a la colonia Militar Marte.



Imagen 17. Fotografía aérea al inicio del fraccionamiento Militar Marte. Al centro de la imagen se aprecia el paso de uno de los andadores peatonales los cuales cruzan la colonia en dirección oriente Poniente. Cada calle genera una pequeña bahía que se ancla a este eje peatonal para dar la posibilidad al habitante de caminar su colonia y llegar a equipamientos sin tener conexión vehicular. Las avenidas principales como Playa Villa del Mar y Playa Roqueta son las calles vehiculares. Al centro se puede distinguir la silueta en forma de abanico del Parque de las Rosas. Como se puede ver, las primeras casas están esparcidas en uno o dos ejemplares por manzana.



Imagen 18. Vista de la Calle Playa de Miramar que es la que remata con el Parque de Las Rosas. La calidad espacial de la calle es de una gran generosidad y escala para ésta colonia habitacional.



Imagen 19. Vista del Parque de las Rosas, al centro de la colonia Militar Marte. Su forma es un medio círculo y está profusamente arbolado.



Imagen 20. El parque lineal es en realidad un paso de líneas de alta tensión en dirección Norte-Sur.



Imágenes 21 y 22. Una de las principales virtudes y características del espacio urbano y de la traza de la colonia Militar Marte son los andadores peatonales verdes que corren en dirección Norte Sur y que conectan todas las calles con espacios públicos como Escuelas.

Ocupa un territorio de **68 hectáreas**, mide en el tramo Oriente-Poniente 1,300 metros y en el sentido Norte-Sur mide tan sólo 161 metros. Tiene **91 manzanas** con **2,046 predios** que están ocupados en su mayoría por viviendas unifamiliares<sup>21</sup> con una población de **10,186 habitantes** (INEGI 2012). Los predios tienen forma rectangular, y el más común tiene entre **150 y 200 m<sup>2</sup>** con un frente de 8m y un fondo de 24m. El predio más pequeño mide 43 m<sup>2</sup> y el más grande 5,466 m<sup>2</sup>.

Sus características habitacionales han sido reforzadas por los Programas de Desarrollo Urbano, manteniendo una densidad baja y permitiendo únicamente el uso de suelo habitacional unifamiliar o plurifamiliar. Esto la hace distinguirse como una de las mejores colonias residenciales de Iztacalco.

Cuenta con diversos elementos de servicio como centros de salud en Playa Carrizal y Playa Cortés<sup>22</sup>. Áreas de comercio en los mercados de Playa Tabachines entre Villa del Mar y Playa Roqueta; Playa Tecolutla; Playa Villa del Mar (Eje 5 Sur) y Playa Cortés<sup>23</sup>; además del mercado sobre ruedas en Camellón Playa Erizo entre calle Linda y Mirador.<sup>24</sup>

En cuanto a áreas verdes, destaca el Parque de las Rosas como una de las más importantes, ya que con sólo 1.1 hectáreas, ocupa el cuarto lugar de la delegación Iztacalco, luego del Centro Deportivo Magdalena Mixhuca, el Parque Leandro Valle y la Plaza Benito Juárez<sup>25</sup>. Cabe destacar que en general, la delegación Iztacalco no sólo cuenta con pocas áreas verdes, sino que tampoco cumple con las recomendaciones internacionales de metros cuadrados por habitante<sup>26</sup>, por lo que también resulta de especial interés la conservación de dicho parque, así como lograr promover una mejor utilización de sus an-

21 Op.Cit.Téllez Sánchez, P.3

22 Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE IZTACALCO**, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, México, 2008, P. 32

23 *Ibid.*

24 *Ídem*

25 Téllez Sánchez, Alicia Virginia. Diputada Local. **Punto de acuerdo por el que se solicita a la Comisión de Presupuesto y Cuenta Pública considere en el presupuesto 2011 la cantidad de 6,000,000.00 a la delegación Iztacalco** para trabajos de rehabilitación en espacios públicos y en la Unidad Infonavit Iztacalco. Gaceta Parlamentaria de la ALDF, 19 de noviembre de 2010, Núm. 92, Año 02, P. 4.

26 *Ibid.*

dadadores verdes, como en el caso del parque lineal que es en realidad para el paso de las líneas de alta tensión en dirección Norte-Sur.

“Territorialmente, los hogares de mayores ingresos de la Delegación se ubican en las colonias Viaducto Piedad, Reforma Iztaccíhuatl Norte y Sur y Militar Marte, todas ellas localizadas en límite con la Delegación Benito Juárez.”<sup>27</sup>

La traza de la colonia es de una riqueza enorme, esto se muestra en la sencillez y riqueza de sus elementos. Las calles son largas en el sentido Oriente-Poniente, pero las perpendiculares son cortas y en su mayoría son cerradas que rematan en forma de tornillo en el acceso a los andadores verdes.

Estos andadores peatonales van en el sentido Oriente-Poniente que inician en la Calzada de la Viga y terminan en la Avenida Plutarco Elías Calles. Desafortunadamente estos espacios de conexión entre las calles y los andadores, han sido privatizadas-enrejadas, bloqueando y segregando el libre tránsito peatonal. Esto, es reflejo de la inseguridad y auto segregación de los vecinos, que fomentan que estos andadores se conviertan en espacios sin tránsito y sin actividad que les de vida, trayendo como consecuencia además de la alteración del paisaje urbano, el incremento en la inseguridad en esos espacios. Es importante señalar que estos andadores conectan con los principales equipamientos: jardín de niños, escuela primaria, secundaria, casa de cultura y mercado público.

Ambos andadores conectan a la colonia de manera favorable, no obstante, puede observarse un decremento en el valor de ésta, debido a la privatización ilegal a lo largo de las calles de la colonia, escindiéndola de aquel beneficio de planeación urbanística.

A pesar de que dicha práctica de alienación -al cerrar los espacios públicos-, es ilegal y claramente perceptible, las autoridades no sólo han evadido sus responsabilidades al no restablecer el orden, sino que, con esta permisividad han promovido la transgresión de los bienes públicos, así como el uso cotidiano del espacio abierto y común.

27 Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE IZTACALCO**, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, México, 2008, P. 13.



Imagen 23. Constantemente los propios residentes disfrutan de los andadores peatonales y los utilizan para recorrer su propia colonia, sin embargo falta mobiliario urbano como bancas y espacios para estar y hacerlo aún más disfrutable.



Imagen 24. Todas las calles se han encerrado en ambos extremos. Generando barreras de inseguridad y coartando el espacio público tan generoso de su propuesta urbana.



Imagen 25. Los andadores parecen no tener fin a pesar de su acotada distancia a 1.3 Kms.

## Arquitectura

Si bien, Iztacalco tiene considerados 29 inmuebles patrimoniales, la única edificación catalogada en Militar Marte por el INAH es la **Parroquia de la Preciosa Sangre de Cristo**<sup>28</sup> ubicada en Playa Villa del Mar 183.

El resto de la colonia tiene numerosos ejemplos de arquitectura funcionalista, moderna y de estilo internacional de los años 60 del siglo XX; arquitectura que ha logrado permanecer en el tiempo con excelentes condiciones de mantenimiento, y logrando resaltar sus características originales. Además el conjunto de edificaciones residenciales logran una gran armonía visual, lograda a partir de su medida, de los dos niveles edificados, del diseño de las ventanas y perfiles horizontales, de los materiales elegidos, y son los enrejados de protección adicionados posteriormente los que alteran considerablemente la imagen de una calle.

## Personajes y anécdotas

En el Parque de la Rosas se inauguró un monumento a David Sáizar, cantante mexicano de música vernácula.

“La delegación Iztacalco, en coordinación con el Instituto de Geofísica de la UNAM, puso en operación la Estación de Equipo para Sistema de Geoposicionamiento Global (GPS) en la colonia Militar Marte, con la que se mantendrá un monitoreo permanente para detectar movimientos, hundimiento y desplazamiento del suelo en la zona. Esta instalación, ubicada en el Parque de Las Rosas, transmite en tiempo real información sobre el comportamiento del suelo, lo que contribuirá a que autoridades delegacionales y los habitantes estén preparados y den respuesta inmediata a sismos u otros desastres naturales.”<sup>29</sup>

<sup>28</sup> Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, **PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE IZTACALCO**, Gobierno del Distrito Federal-SEDUVI, México, 2008, P. 43.

<sup>29</sup> Nota publicada en Milenio y El Universal, el 24 de febrero de 2011.



Imágenes 26 y 27. Construcción de la Parroquia de la Preciosa Sangre de Cristo en 1976 e imagen actual.



Imagen 28. Casa funcionalista en la calle de Playa Villa del Mar que sigue los patrones del movimiento moderno de 1960. Casa de grandes ventanales de herrería que logran un efecto compositivo de simpleza y diseño.

## Conclusión

La colonia Militar Marte puede considerarse reciente, por lo que es relevante crear el medio propicio para que sus habitantes valoren y cuiden el espacio urbano y la calidad arquitectónica del conjunto de casas originales. Así mismo, es necesario que las autoridades mantengan el orden en el espacio público, su uso, cuidado y apropiación garantizando calidad de vida para todos los ciudadanos.

No sólo se trata del libre tránsito y el derecho a la seguridad pública, también debe considerarse la privatización ilegal; si no se analiza y se resuelve de una manera integral vinculando al gobierno y a los colonos, cada vez más colonias seguirán la tendencia del aislamiento y la polarización; segregando cada vez más la ciudad, segregando el patrimonio edificado y ambiental de los ciudadanos.

Es necesario poner en valor los elementos singulares de la colonia como es el caso del Parque de las Rosas, una de las mayores áreas verdes de la delegación, por lo que resulta un punto importante a destacar, conservar y promover.